ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

# В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции 28 июня 2023 г. № 288), на основании законодательства о градостроительной деятельности, постановления администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района».

# На публичные слушания представляется Проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района» (далее - Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту: «Проекты решений Совета муниципального образования Тимашевский район об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского, Дербентского, Незаймановского, Новоленинского, Новокорсунского, Поселкового сельских поселений Тимашевского района и сельского поселения Кубанец».

Публичные слушания по Проекту будут проводиться с 4 апреля 2024 г. по 19 апреля 2024 г.

Собрания участников публичных слушаний будут проводиться:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место проведения | Дата и время проведения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Днепровское сельское поселение, хут. Калинина, ул. Победы, д. 6 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 09.00 |
| 2 | Днепровское сельское поселение, хут. Карла Маркса, ул. Карла Маркса, у дома № 10 | 18.04.2024 в 09.30 |
| 3 | Днепровское сельское поселение, хут. Ленина, ул. Ленина, у дома № 85 | 18.04.2024 в 10.00 |
| 4 | Днепровское сельское поселение, хут. Димитрова, ул. Всемирной Дружбы, у дома № 8 | 18.04.2024 в 10.30 |
| 5 | Днепровское сельское поселение, хут. Крупской, ул. Крупской, у дома № 1 | 18.04.2024 в 11.00 |
| 6 | Днепровское сельское поселение, ст-ца Днепровская, ул. Ленина, д. 63 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 11.30 |
| 7 | Поселковое сельское поселение, пос. Красный, ул. Широкая, д. 1 | 18.04.2024 в 12.00 |
| 8 | Поселковое сельское поселение, пос. Красноармейский, ул. Южная, д. 3 | 18.04.2024 в 12.30 |
| 9 | Поселковое сельское поселение, пос. Октябрьский, ул. Береговая, д. 33 А | 18.04.2024 в 12.45 |
| 10 | Поселковое сельское поселение, пос. Новый, ул. Продольная, д. 1 | 18.04.2024 в 13.00 |
| 11 | Поселковое сельское поселение, пос. Комсомольский, ул. Спортивная, д. 18 | 18.04.2024 в 13.15 |
| 12 | Поселковое сельское поселение, пос. Советский, ул. Ленина, д. 24 | 18.04.2024 в 13.30 |
| 13 | Днепровское сельское поселение, хут. Ольховский, ул. Степанова, д. 23 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 14.00 |
| 14 | Дербентское сельское поселение, хут. Мирный, ул. Космонавтов, д. 16 (здание библиотеки) | 18.04.2024 в 14.45 |
| 15 | Дербентское сельское поселение, хут. Танцура Крамаренко, ул. Кульбакина, д. 8 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 15.15 |
| 16 | Дербентское сельское поселение, хут. Садовый, ул. Садовая, рядом с участком 89 А | 18.04.2024 в 15.30 |
| 17 | Дербентское сельское поселение, хут. Дербентский, ул. Дербентская, у дома 24 | 18.04.2024 в 15.45 |
| 18 | Дербентское сельское поселение, хут. Лютых, ул. Октябрьская, д. 2 | 18.04.2024 в 16.00 |
| 19 | Дербентское сельское поселение, хут. Тополи, ул. Тополиная, д. 26 | 18.04.2024 в 16.30 |
| 20 | Сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 5 (здание муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культурно-спортивного досуга») | 18.04.2024 в 17.00 |
| 21 | Новоленинское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Космонавтов, д. 1 (зал заседаний администрации Новоленинского сельского поселения) | 19.04.2024 в 09.00 |
| 22 | Новоленинское сельское поселение, хут. Рашпиль, ул. Садовая, у дома № 16 А  | 19.04.2024 в 09.30 |
| 23 | Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, у дома № 87 А | 19.04.2024 в 10.00 |
| 24 | Новоленинское сельское поселение, хут. Греблянский, ул. Первомайская, у дома № 46 А | 19.04.2024 в 10.30 |
| 25 | Новоленинское сельское поселение, хут. Новый, ул. Курганная, у дома № 13 | 19.04.2024 в 11.00 |
| 26 | Незаймановское сельское поселение, хут. Можарийский, ул. Красная, у дома № 5 | 19.04.2024 в 12.00 |
| 27 | Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, д. 89 А (здание сельского клуба) | 19.04.2024 в 12.30 |
| 28 | Незаймановское сельское поселение, хут. Незаймановский, ул. Красная, д. 151 А (здание Дома культуры) | 19.04.2024 в 13.00 |
| 29 | Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 3 (зал заседаний администрации Новокорсунского сельского поселения) | 19.04.2024 в 14.00 |
| 30 | Новокорсунское сельское поселение, хут. Красноармейский, ул. Западная, у дома № 1 | 19.04.2024 в 14.30 |

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться за 5 минут до установленного времени начала собрания и заканчиваться к началу собрания.

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале проведения публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение собрания (собраний) участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Ознакомиться с проектами о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселения Тимашевского района можно на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район (<http://www.timregion.ru>) раздел «Публичные слушания», на официальном сайте администрации Днепровского, Дербентского, Незаймановского, Новоленинского, Новокорсунского, Поселкового сельских поселений Тимашевского района, а также сельского поселения Кубанец Тимашевского района.

Экспозиция по проектам будет проводится с 5 апреля 2024 г. до дня проведения собрания участников публичных слушаний проекта:

в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, кабинет № 10, в рабочие дни с 10.00 до 13.00 часов.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта;
2. в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
3. в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Номер контактного телефона организатора публичных слушаний: 8 (861-30) 4-21-54.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, кабинет № 2, адрес электронной почты arch\_timashevsk@mail.ru.

Проекты и информационные материалы, а также информация о дате, времени и месте проведения публичных слушаний будут размещены:

1. на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район (<http://www.timregion.ru>) раздел «Публичные слушания»;
2. на официальном сайте администрации Днепровского сельского поселения Тимашевского района (http://www.днепровское.рф/) в Разделе «Градостроительство»;
3. на официальном сайте администрации Новоленинского сельского поселения Тимашевского района (<https://новоленинское.рф/>) в Разделе «Градостроительство»;
4. на официальном сайте администрации Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района (<https://adm-novokor.ru/>) в Разделе «Градостроительство»;
5. на официальном сайте администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района (<http://дербентское.рф/>) в Разделе «Градостроительство»;
6. на официальном сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского (http://незаймановское-сп.рф/) в Разделе «Градостроительство»;
7. на официальном сайте администрации Поселкового сельского поселения Тимашевского района (<http://www.поселковое.рф/>) в Разделе «Правила землепользования и застройки».