**Новые обязанности введены для управляющих организаций и ТСЖ.**

На основании приказа Минкомсвязи России № 466, Минстроя России   
№ 508/пр от 11.09.2020 «О внесении изменений в состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденные приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 февраля 2016 г. N 74/114/пр» с 21 ноября 2020 года управляющие организации и ТСЖ должны направлять больше сведений   
в ГИС ЖКХ.

Если первое общее собрание собственников многоквартирного дома проводится заочно через ГИС ЖКХ, в эту систему нужно будет включать информацию о письменных отказах собственников от такого формата собрания и сами отказы.

Срок включения сведений - не позднее чем за 2 рабочих дня до даты проведения общего собрания.

С 2021 года появится еще одна обязанность: в течение 5 рабочих дней включать в систему ответы на запросы региональных госорганов о долгах за коммунальные услуги и жилье у граждан, претендующих на получение субсидии.

Информацию размещает лицо, управляющее многоквартирным домом, если оно является исполнителем коммунальной услуги.

Помощник прокурора района А.В. Мирошниченко