ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«22» апреля 2024 г. г. Тимашевск

[Публичные слушания](#sub_11) назначены по инициативе главы муниципального образования Тимашевский район, постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 1 апреля 2024 г. № 358 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района».

По проектам: решений об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского, Дербентского, Поселкового, Неймановского, Новоленинского, Новокорсунского сельских поселений Тимашевского района и сельского поселения Кубанец Тимашевского района.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Тимашевский район.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района.

Собрания участников публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений проведены согласно графика:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место проведения | Дата и время проведения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Днепровское сельское поселение, хут. Калинина,  ул. Победы, д. 6 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 09.00 |
| 2 | Днепровское сельское поселение, хут. Карла Маркса, ул. Карла Маркса, у дома № 10 | 18.04.2024 в 09.30 |
| 3 | Днепровское сельское поселение, хут. Ленина, ул. Ленина, у дома № 85 | 18.04.2024 в 10.00 |
| 4 | Днепровское сельское поселение,  хут. Димитрова, ул. Всемирной Дружбы,  у дома № 8 | 18.04.2024 в 10.30 |
| 5 | Днепровское сельское поселение, хут. Крупской,  ул. Крупской, у дома № 1 | 18.04.2024 в 11.00 |
| 6 | Днепровское сельское поселение,  ст-ца Днепровская, ул. Ленина, д. 63 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 11.30 |
| 7 | Поселковое сельское поселение, пос. Красный,  ул. Широкая, д. 1 | 18.04.2024 в 12.00 |
| 8 | Поселковое сельское поселение, пос. Красноармейский, ул. Южная, д. 3 | 18.04.2024 в 12.30 |
| 9 | Поселковое сельское поселение, пос. Октябрьский, ул. Береговая, д. 33 А | 18.04.2024 в 12.45 |
| 10 | Поселковое сельское поселение, пос. Новый, ул. Продольная, д. 1 | 18.04.2024 в 13.00 |
| 11 | Поселковое сельское поселение,  пос. Комсомольский, ул. Спортивная, д. 18 | 18.04.2024 в 13.15 |
| 12 | Поселковое сельское поселение, пос. Советский,  ул. Ленина, д. 24 | 18.04.2024 в 13.30 |
| 13 | Днепровское сельское поселение, хут. Ольховский, ул. Степанова, д. 23 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 14.00 |
| 14 | Дербентское сельское поселение, хут. Мирный,  ул. Космонавтов, д. 16 (здание библиотеки) | 18.04.2024 в 14.45 |
| 15 | Дербентское сельское поселение, хут. Танцура Крамаренко, ул. Кульбакина, д. 8 (здание Дома культуры) | 18.04.2024 в 15.15 |
| 16 | Дербентское сельское поселение, хут. Садовый,  ул. Садовая, рядом с участком 89 А | 18.04.2024 в 15.30 |
| 17 | Дербентское сельское поселение, хут. Дербентский, ул. Дербентская, у дома 24 | 18.04.2024 в 15.45 |
| 18 | Дербентское сельское поселение, хут. Лютых, ул. Октябрьская, д. 2 | 18.04.2024 в 16.00 |
| 19 | Дербентское сельское поселение, хут. Тополи, ул. Тополиная, д. 26 | 18.04.2024 в 16.30 |
| 20 | Сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 5 (здание муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культурно-спортивного досуга») | 18.04.2024 в 17.00 |
| 21 | Новоленинское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Космонавтов, д. 1 (зал заседаний администрации Новоленинского сельского поселения) | 19.04.2024 в 09.00 |
| 22 | Новоленинское сельское поселение, хут. Рашпиль, ул. Садовая, у дома № 16 А | 19.04.2024 в 09.30 |
| 23 | Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, у дома № 87 А | 19.04.2024 в 10.00 |
| 24 | Новоленинское сельское поселение, хут. Греблянский, ул. Первомайская, у дома № 46 А | 19.04.2024 в 10.30 |
| 25 | Новоленинское сельское поселение, хут. Новый,  ул. Курганная, у дома № 13 | 19.04.2024 в 11.00 |
| 26 | Незаймановское сельское поселение, хут. Можарийский, ул. Красная, у дома № 5 | 19.04.2024 в 12.00 |
| 27 | Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, д. 89 А (здание сельского клуба) | 19.04.2024 в 12.30 |
| 28 | Незаймановское сельское поселение, хут. Незаймановский, ул. Красная, д. 151 А (здание Дома культуры) | 19.04.2024 в 13.00 |
| 29 | Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 3 (зал заседаний администрации Новокорсунского сельского поселения) | 19.04.2024 в 14.00 |
| 30 | Новокорсунское сельское поселение, хут. Красноармейский, ул. Западная, у дома № 1 | 19.04.2024 в 14.30 |

Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края 4 апреля 2024 г., размещено на официальном сайте администрации сельских поселений Тимашевского района, в отношении которых подготовлен проект, на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район, на информационном стенде, по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, на информационных стендах, в зданиях администрации сельских поселения Тимашевского района, в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях.

Проекты решений об утверждении изменений в градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сельского поселения Тимашевского района и информационные материалы к нему размещены на сайте администрации муниципального образования Тимашевский район, на сайтах администраций сельских поселений Тимашевского района в отношении которых полготовлен проект.

Заключение о результатах публичных подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 апреля 2024 г. № 1.

Сведения об экспертах публичных слушаний: не присутствовали.

Количество участников публичных слушаний: 0 чел.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту (вопросу):

Внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Днепровского, Дербентского, Поселкового, Неймановского, Новоленинского, Новокорсунского сельских поселений Тимашевского района и сельского поселения Кубанец.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопросы, вынесенные  на обсуждение | | Предложения и замечания экспертов и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих  на территории,  в пределах которой были проведены публичные слушания | | Предложения (замечания) внесены (поддержаны) | Предложения  и замечания экспертов  и иных участников публичных слушаний | | Предложения (замечания) внесены (поддержаны) |
| №  п/п | Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания | №  п/п | текст предложения и замечания | Ф.И.О. эксперта (участника) | №  п/п | текст предложения и замечания | Ф.И.О. эксперта (участника) |
| 1 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района | 1.1 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.1 | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 2 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Дербентского сельского поселения Тимашевского района | 1.2 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.2 | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 3 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения Тимашевского района | 1.3 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.3 | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 4 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения Тимашевского района | 1.4 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.4 | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 5 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района | 1.5 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.5 | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 6 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района | 1.6 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.6 | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 7 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района | 1.7 | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.7 | Отсутствуют | Отсутствуют |

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района, рассмотрев материалы по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Днепровского, Дербентского, Поселкового, Неймановского, Новоленинского, Новокорсунского сельских поселений Тимашевского района и сельского поселения Кубанец, а также письмо департамента по архитектуре и градостроительству краснодарского края от 18 апреля 2024 года учитывая результаты публичных слушаний считает целесообразным одобрить проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки, доработав градостроительные регламенты с учетом рекомендаций департамента по архитектуре и градостроительству, учитывая что графическая часть корректировке не подлежала.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования Тимашевский район.

Рекомендовать главе муниципального образования Тимашевский район направить в Совет муниципального образования Тимашевский район на рассмотрение и утверждение проекты решений об утверждении изменений правил землепользования и застройки Днепровского, Дербентского, Поселкового, Неймановского, Новоленинского, Новокорсунского сельских поселений Тимашевского района и сельского поселения Кубанец и приложенные к нему протокол публичных слушаний от 22 апреля 2024 г. № 1, заключение о результатах публичных слушаний.

В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Днепровского, Дербентского, Поселкового, Неймановского, Новоленинского, Новокорсунского сельских поселений Тимашевского района и сельского поселения Кубанец Тимашевского района настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в сети «Интернет», официальных сайтах администраций сельских поселений Тимашевского района, в отношении которой подготовлен проект.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Сивкович

(подпись) (ф.и.о)

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Денисенко

(подпись) (ф.и.о)